



LAPORAN SKRIPSI

**SISTEM INFORMASI PEMBIAYAAN (LEASING) PADA
KOPERASI KARYAWAN PT.NOJORONO TOBACCO
INTERNATIONAL BERBASIS WEB**

Diajukan Oleh :

Nama : M.Asnal Umam
NIM : 2008-53-165
Program Studi : Sistem Informasi
Fakultas : Teknik

UNIVERSITAS MURIA KUDUS
KUDUS
2013



LAPORAN SKRIPSI

**SISTEM INFORMASI PEMBIAYAAN (LEASING) PADA
KOPERASI KARYAWAN PT. NOJORONO TOBACCO
INTERNATIONAL BERBASIS WEB**

**Laporan ini disusun guna memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan
program**

Studi Sistem Informasi S-1 pada Fakultas Teknik

Universitas Muria Kudus

Disusun Oleh :

Nama : M.Asnal Umam

NIM : 2008-53-165

Program Studi : Sistem Informasi

Fakultas : Teknik

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MURIA KUDUS**

2013



SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya :

Nama : M. Asnal Umam

NIM : 200853165

Program Studi : Sistem Informasi

Jenjang : Strata Satu (S1)

Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, dengan ini menyetujui untuk memberikan ijin kepada pihak Program Studi Sistem Informasi Fakultas Teknik Universitas Muria Kudus **Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif** (*Non-exclusive Royalti-Free Right*) atas karya ilmiah kami yang berjudul : “ Sistem Informasi Pembiayaan (*Leasing*) Pada Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional Berbasis Web” beserta perangkat yang diperlukan (apabila ada).

Dengan **Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif** ini pihak Universitas Muria Kudus berhak menyimpan, mengalih-media atau bentuk-kan, pengelolaannya dalam pangkalan data (*database*), mendistribusikannya dan menampilkan atau mempublikasikannya di *internet* atau media lain untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Universitas Muria Kudus, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Kudus, 28 Maret 2013



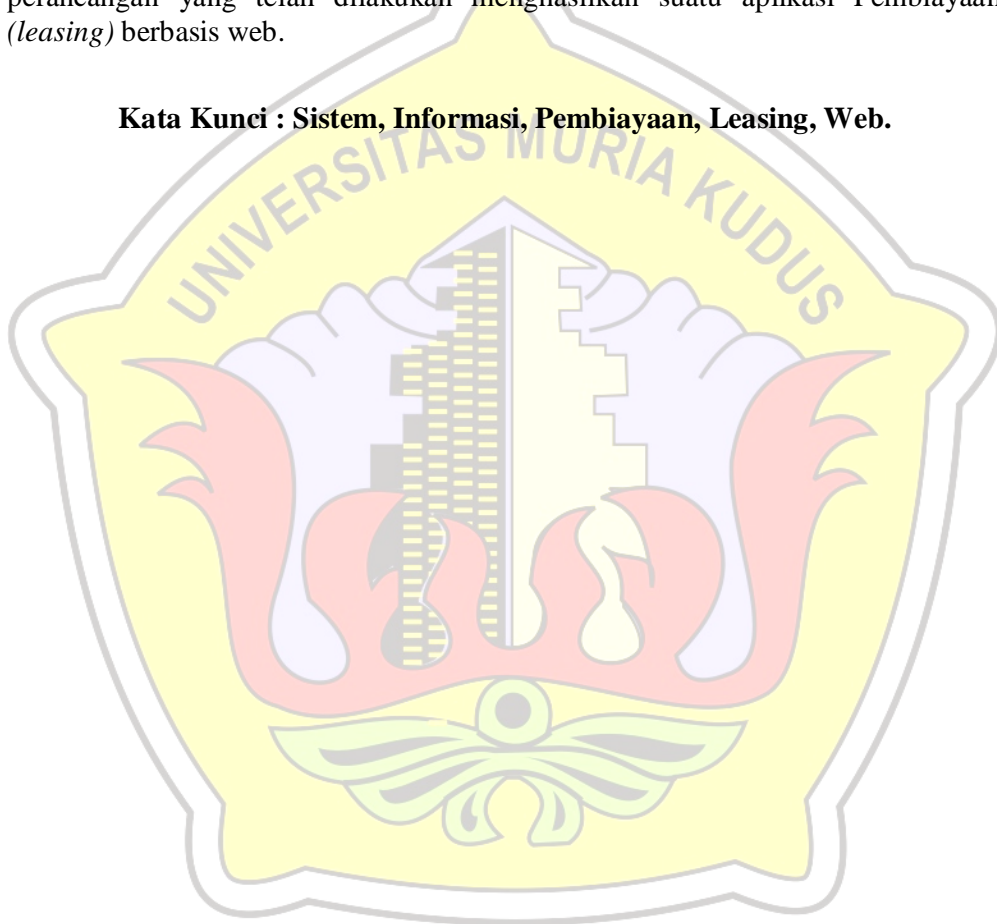
Yang menyatakan,

M. Asnal Umam

RINGKASAN

Laporan skripsi dengan judul “Sistem Informasi Pembiayaan (*Leasing*) Berbasis *Web*” telah dilaksanakan dengan tujuan untuk menghasilkan sebuah sistem pembiayaan (*leasing*) berbasis web, yang nantinya diharapkan agar dapat menghasilkan informasi yang cepat dan akurat sehingga dalam pengelolaannya menjadi lebih maksimal untuk meningkatkan pelayanan pada nasabah. Aplikasi ini dirancang dengan menggunakan pemodelan dengan UML. Sedangkan bahasa pemrograman yang digunakan adalah PHP dengan database MySQL. Dari hasil perancangan yang telah dilakukan menghasilkan suatu aplikasi Pembiayaan (*leasing*) berbasis web.

Kata Kunci : Sistem, Informasi, Pembiayaan, Leasing, Web.



HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

Ketika Tuhan memberimu masalah, Dia tahu bahwa kamu pasti bisa melaluinya. Mungkin akan ada luka, tapi itu semua buatmu dewasa.

Seburuk apapun masalah yang kamu hadapi, jika kamu masih tetap berdiri. kamu jadi pribadi yang kuat saat ini.

Menjadi sukses itu bukanlah suatu kewajiban, yang menjadi kewajiban adalah perjuangan kita untuk menjadi sukses.

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

1. Tuhan yang telah menciptakan aku, beserta Rosul-Nya.
2. Kedua orang tuaku tercinta, yang telah memberikan *support* dan doa kepada saya.
3. Dan Dhieda yang tercinta terima kasih atas do'a dan *supportnya* serta yang selalu menemamiku dalam menyelesaikan laporan skripsi ini.
4. Sahabat-sahabatku yang selalu aku banggakan, terima kasih buat kalian semua atas *supportnya*.
5. Almamater.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, Segala puji syukur bagi Allah Yang Maha Pengasih dan Penyayang yang telah melimpahkan rahmat, karunia, dan kasih sayang-Nya. Atas Karunia-Mu ya Allah pada kesempatan kali ini penulis dapat menyelesaikan Laporan Skripsi pada Kantor Koperasi Karyawan PT Nojorono Kudus, Puji syukur hanya kepada-Mu ya Allah.

Penyusunan skripsi ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi untuk menyelesaikan Program Studi Sistem Informasi S-1 pada Fakultas Teknik Universitas Muria Kudus.

Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Prof. Dr. dr. Sarjadi, Sp.PA selaku Rektor Universitas Muria Kudus.
2. Rochmad Winarso, ST.MT selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Muria Kudus.
3. Bapak Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs selaku Kepala Program Studi Sistem Informasi Fakultas Teknik Universitas Muria Kudus.
4. Bapak Eko Darmanto, S.Kom. M.Cs yang berkenan menjadi dosen pembimbing satu saya. Terimakasih atas waktu, perhatian, dan pelajarannya. Saya mohon maaf apabila selama dalam bimbingan, saya selalu menyusahkan Bapak.
5. Syafiul Muzid, S.T selaku pembimbing dua saya. Terimakasih juga atas waktu, perhatian, dan pelajarannya serta dorongan semangat buat saya pribadi hingga saya bisa terus maju dalam pembuatan skripsi. Saya mohon maaf apabila selama dalam bimbingan, laptopnya gantian dan selalu menyusahkan bapak.
6. Dosen-dosen dan seluruh staf karyawan di UMK yang telah memberikan banyak hal yang berharga bagi hidup saya. Terimakasih banyak.
7. Ibu, Bapak, dan kakakku yang paling ku cintai di dunia ini. Keluarga besarku terimakasih semua nasehat-nasehatnya dan masukan sehingga saya bisa menjadi orang yang rajin seperti sekarang ini.
8. Teman – teman dan sahabatku yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu dan terima kasih banyak atas support dan doronganmu.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan dan kesalahan karena keterbatasan kemampuan dan pengetahuan penulis. Oleh karena itu kritik dan

saran yang mambangun sangat penulis harapkan guna perbaikan penulisan dimasa mendatang sehingga akan lahir karya-karya lain yang lebih baik dari pada ini.

Akhir kata penulis mengharapkan agar laporan skripsi ini dapat bermanfaat bagi almamater Universitas Muria Kudus khususnya dan bagi pembaca umumnya.

Kudus, 16 Februari 2013

Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
RINGKASAN	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xvii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah.....	1
1.3 Batasan Masalah.....	2
1.4 Tujuan Skripsi	2
1.5 Manfaat Skripsi	2
1.5.1 Bagi Penulis	2
1.5.2 Bagi Akademik.....	2
1.5.3 Bagi Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional.....	3
1.6 Tinjauan Pustaka	3
1.7 Metodologi Penelitian.....	4
1.7.1 Obyek Penelitian	4
1.7.2 Metode Pengumpulan Data.....	4

1.7.3 Metode pengembangan sistem	5
1.8 Sistematika Penulisan	7

BAB II LANDASAN TEORI

2.1 Konsep Dasar Sistem	8
2.1.1 Pengertian Sistem	8
2.1.2 Karakteristik Sistem	8
2.2 Konsep Dasar Informasi	10
2.2.1 Nilai Informasi	10
2.2.2 Kualitas informasi	10
2.3 Pengertian Sistem Informasi	10
2.4 Pengertian Pembiayaan (Leasing)	11
2.4.1 Tata Cara Proses Pembiayaan (Leasing)	11
2.4.2 Manfaat Pembiayaan (Leasing)	12
2.5 Sistem Informasi Pembiayaan	12
2.6 Pengertian Object Oriented	12
2.7 Desain Sistem	13
2.7.1 Pengertian Desain Sistem	13
2.7.2 Alat-alat Desain Sistem	13
2.8 Alat Bantu Pemodelan Sistem	15
2.8.1 UML (Unified Modelling Language)	15
2.8.2 Bangunan Dasar UML	16
2.9 Alat Bantu Pemodelan Sistem	25
2.9.1 Notasi – notasi simbolik dalam Diagram E-R	28
2.9.2 Langkah – langkah teknis untuk menghasilkan ERD	29
2.9.3 Macam Transformasi dari ERD ke Database Relational	30
2.10 Pengertian Bahasa Pemrograman PHP	34

2.11 Konsep Dasar Database dengan MySQL	34
2.11.1 Definisi Database.....	34
2.11.2 Pengertian MySQL	34
2.12 Dreamwever8.....	35

BAB III TINJAUAN UMUM OBYEK PENELITIAN

3.1. Sejarah Berdirinya Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional	36
3.2. Visi Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional.....	37
3.3. Misi Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional	37
3.4. Tujuan Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional	37
3.5. Struktur Organisasi.....	38
3.5.1 Diskripsi Kerja Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional	38
3.5.2 Denah Lokasi Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional	42
3.6 Analisa Sistem Lama	42
3.6.1 Prosedur Pengajuan Pembiayaan.....	42

BAB IV ANALISA DAN PERANCANGAN SISTEM

4.1. Identifikasi Sistem.....	45
4.1.1. Paparan Prosedur Sistem.....	45
4.1.2. Analisis Kebutuhan Data dan Informasi	46
4.2 Analisis Aktor	46
4.3 Analisa Perancangan Sistem.....	47
4.4 Perancangan Basis Data.....	78
4.4.1 Entity Relationship Diagram (ERD).....	78
4.4.2 Struktur Tabel.....	83

4.5 Relasi Tabel.....	88
4.6 Perancangan Interface.....	89
4.6.1 Desain Input	89
4.6.2 Perancangan Output.....	94

BAB V PEMBAHASAN DAN IMPLEMENTASI

5.1. Implementasi Sistem	97
5.1.1. Lingkungan Implementasi.....	97
5.1.2. Lingkungan Sumber Daya Manusia	98
5.1.3. Implementasi Layar Antar Muka.....	98
5.1.4. Batasan Implementasi	98
5.2. Antar Muka Sistem (Interface)	99
5.3. Pengujian Validitas data.....	107
5.3.1. Pengujian Normal	107
5.3.2. Pengujian Tidak Normal	109

BAB VI PENUTUP

6.1 Kesimpulan	111
6.2 Saran	111

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Bagan Alir Dokumen	14
Tabel 2.2	Notasi Bisnis Use Case	17
Tabel 2.3	Notasi Usecase.....	18
Tabel 2.4	Notasi Class Diagram	20
Tabel 2.5	Notasi Sequence Diagram	21
Tabel 2.6	Notasi – Notasi Statechart Diagram	23
Tabel 2.7	Notasi Activity Diagram	24
Tabel 4.1	Gambaran Kebutuhan Sistem, Aktor dan Use Case	47
Tabel 4.2	Deskripsi Use Case Kelola Data Petugas.....	49
Tabel 4.3	Deskripsi Use Case Kelola Data Nasabah	50
Tabel 4.4	Deskripsi Use Case Kelola Data Pinjaman	50
Tabel 4.5	Deskripsi Use Case Kelola Data Angsuran.....	51
Tabel 4.6	Deskripsi Use Case Kelola Data Jaminan.....	52
Tabel 4.7	Deskripsi Use Case Mencairkan Pinjaman	53
Tabel 4.8	Tabel Nasabah	83
Tabel 4.9	Tabel Petugas	84
Tabel 4.10	Tabel Pinjaman.....	84
Tabel 4.11	Tabel Angsuran	86
Tabel 4.12	Struktur Tabel Jaminan	87

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1	Bisnis <i>Use Case</i>	17
Gambar 2. 2	<i>Usecase</i> Diagram pada Sistem Pendaftaran.....	18
Gambar 2. 3	<i>Class</i> Diagram pada Kasus Belanja <i>Online</i>	20
Gambar 2. 4	<i>Sequence</i> Diagram untuk aktifitas ' <i>Display Current Configuration</i> '	21
Gambar 2. 5	<i>Statechart</i> Diagram untuk class Faktur.....	22
Gambar 2. 6	Contoh <i>Activity</i> Diagram Mendaftar.....	24
Gambar 2. 7	Diagram <i>Relationship Unary</i>	27
Gambar 2. 8	Diagram <i>Relationship Binary</i>	28
Gambar 2. 9	Contoh <i>Ternary Relationship</i>	28
Gambar 2. 10	<i>Atribut Multivalue</i>	27
Gambar 2. 11	<i>Atribut Composite</i>	27
Gambar 2. 12	Diagram Kardinalitas <i>One to One</i>	27
Gambar 2. 13	Diagram Kardinalitas <i>One To Many</i>	28
Gambar 2. 14	Diagram Kardinalitas <i>Many To Many</i>	28
Gambar 2. 15	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	30
Gambar 2. 16	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	30
Gambar 2. 17	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	31
Gambar 2. 18	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	31
Gambar 2. 19	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	31
Gambar 2. 20	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	32
Gambar 2. 21	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	32
Gambar 2. 22	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	32
Gambar 2. 23	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	33
Gambar 2. 24	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	33
Gambar 2. 25	Transformasi dari ERD ke Database Relasional.....	33

Gambar 2. 26 Transformasi dari ERD ke Database Relasional	34
Gambar 3.1. Struktur Organisasi Koperasi Karyawan PT. Nojorono Tobacco Internasional.....	38
Gambar 3.2. Denah Lokasi Koperasi Karyawan PT Nojorono Tobacco Internasional	42
Gambar 3.3 Flow Of Document Pembiayaan	44
Gambar 4. 1 <i>Business Usecase</i> Diagram	48
Gambar 4. 2 Sistem <i>Use Case</i> Diagram	48
Gambar 4. 3 Kelas User.....	53
Gambar 4. 4 Kelas Angsuran	54
Gambar 4. 5 Kelas Pinjaman.....	54
Gambar 4. 6 Kelas nasabah	55
Gambar 4. 7 Kelas Jaminan	55
Gambar 4. 8 Kelas Kasir	55
Gambar 4. 9 Kelas Bagian Pinjaman	56
Gambar 4. 10 Kelas Petugas Angsuran	56
Gambar 4. 11 Kelas BPKB	56
Gambar 4. 12 Kelas Sertifikat.....	56
Gambar 4. 13 Kelas Admin	57
Gambar 4. 14 Class Diagram	58
Gambar 4. 15 Sequence Diagram Login.....	59
Gambar 4. 16 Sequence Diagram Kelola Data Jaminan.....	60
Gambar 4. 17 Sequence Diagram Kelola Data Pinjaman.....	61
Gambar 4. 18 Sequence diagram Kelola Data Nasabah	62
Gambar 4. 19 Sequence Diagram Kelola Data Petugas	63
Gambar 4. 20 Sequence diagram Angsuran.....	64
Gambar 4. 21 Sequence Diagram Mencairkan Pinjaman	65
Gambar 4. 22 Activity diagram pada Login	66

Gambar 4. 23 Activity Diagram Kelola Data Jaminan.....	66
Gambar 4. 24 Activity diagram Kelola Data Pinjaman.....	67
Gambar 4. 25 Activity Diagram Kelola Data Nasabah	68
Gambar 4. 26 Activity Diagram Kelola Data Petugas.....	69
Gambar 4. 27 Activity Diagram Angsuran	70
Gambar 4. 28 Activity Diagram Mencairkan Pinjaman	71
Gambar 4. 29 Statechart Diagram Login.....	72
Gambar 4. 30 Statechart Diagram Tambah Data Nasabah	72
Gambar 4. 31 Statechart Diagram Edit Data Nasabah	73
Gambar 4. 32 Statechart Diagram Cetak Data Nasabah.....	73
Gambar 4. 33 Statechart Diagram Tambah Data Pinjaman.....	74
Gambar 4. 34 Statechart Diagram Cetak Data Pinjaman	74
Gambar 4. 35 Statechart Diagram Tambah Data Angsuran	75
Gambar 4. 36 Statechart Diagram Cetak Data Angsuran	75
Gambar 4. 37 Statechart Diagram Kelola Jaminan	76
Gambar 4. 38 Statechart Diagram Pencairan.....	76
Gambar 4. 39 Entity Relationship Diagram.....	81
Gambar 4. 40 Relasi Tabel.....	88
Gambar 4. 41 Desain Form Login.....	88
Gambar 4. 42 Desain Halaman Utama	89
Gambar 4. 43 Desain Form Data Nasabah.....	89
Gambar 4. 44 Desain Form Input Data Jaminan.....	90
Gambar 4. 45 Desain Form Data Pinjaman	91
Gambar 4. 46 Desain Form Pencairan Pinjaman	91
Gambar 4. 47 Desain Form Angsuran	92
Gambar 4. 48 Laporan Data Pinjaman	93
Gambar 4. 49 Laporan Bukti Pencairan	93

Gambar 4. 50 Laporan Bukti Pembayaran Angsuran.....	94
Gambar 4. 51 Laporan- Laporan Data Pinjaman	94
Gambar 4. 52 Laporan – laporan Data Angsuran Terlambat.....	95
Gambar 5. 1 Halaman Utama.....	98
Gambar 5. 2 Form Login	98
Gambar 5. 3 Menu Utama Admin	99
Gambar 5. 4 Kelola Data User	100
Gambar 5. 5 Kelola Data Nasabah.....	100
Gambar 5. 6 Kelola Data Jaminan.....	101
Gambar 5. 7 Form Kelola Data Pinjaman.....	101
Gambar 5. 8 Form Kelola Pencairan	102
Gambar 5. 9 Form Kelola Data Pinjaman.....	102
Gambar 5. 10 Form Laporan Nasabah.....	103
Gambar 5. 11 Laporan Data Pinjaman	103
Gambar 5. 12 Laporan Data Angsuran.....	104
Gambar 5. 13 Menu Tampilan Cetak Kartu Pinjaman	104
Gambar 5. 14 Menu Tampilan Cetak Bukti Pembayaran Angsuran.....	105
Gambar 5. 15 Contoh Pengujian Normal.....	106
Gambar 5. 16 Contoh Proses Pencairan Pinjaman	107
Gambar 5. 17 Contoh Data Berhasil Di Simpan	107
Gambar 5. 18 Contoh Penghapusan Data	107
Gambar 5. 19 Contoh Proses Login Gagal	108
Gambar 5. 20 Contoh Proses Pengisian Field Masih Kosong	108
Gambar 5. 21 Contoh Proses Pengisian Gaji Masih Kosong.....	109